



**Los 1**  
**Nördliche Wasserfläche**  
 (inklusive 462 m<sup>2</sup> Gehweg)

**Los 4**  
**Landfläche**  
**Beachclubfläche**  
 inklusive 300 m<sup>2</sup> Gehweg sowie  
 Wasserflächen für Anleger/Ponton

**Los 2**  
**Südliche Wasserfläche**  
 (inkl. 565m<sup>2</sup> Gehweg und 610m<sup>2</sup> öff. Platzfläche)

**Öffentlich zugängliche Pachtfläche ca. (610m<sup>2</sup>)**

Gewünscht / erlaubt sind:  
 Veranstaltung, Außengastronomie, Anlieferung, Sportnutzungen ohne dauerhafte Einbauten.

Ausgeschlossen werden:  
 Einzäunung, Parken, abstellen von Gegenständen aller Art, soweit sie nicht den o.g. gewünschten Nutzungen dienen.

**Los 3**  
**Östlicher  
 Bahnkanal**

(60m x 8m)  
 Gehrecht mit 1,5m Zugang Karkante & 4,5m öff. Geh- und Wegerecht

(50m x 4m)  
 Gehrecht mit 1,5m Zugang Karkante & 4,5m öff. Geh- und Wegerecht

(70m x 8m)  
 Öffentliche Platzfläche  
 ca. 610m<sup>2</sup>

Beach Club Fläche (127m x 15m)  
 ca. 1900m<sup>2</sup>

12 Stellplätze

12 Stellplätze

Treidelweg

Marrenstraße

**Interessensbekundungsverfahren Treidelweg**

Bezirksamt Harburg  
 Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung  
 Stand: 27.09.2023  
 M 1:1000